

# Ausschreibung

über die Verpachtung des Kiosks  
am Thenner Weiher inkl. Parkplatz

LANDKREIS  
ERDING



Der Landkreis Erding sucht einen neuen Pächter für den **Kiosk am Thenner Weiher inkl. Nebenanlagen und Parkplatz** ab Januar 2025.

Vorhanden ist ein voll unterkellertes Kiosk inkl. separater Toilettenanlage auf Fl.Nr 1386/1 Gemarkung Auerbach. Weiterhin gehört ein Parkplatz mit der Fl.Nr 1386 Gemarkung Auerbach zu der Pachtfläche

- Die Pacht umfasst das Grundstück des Kiosks mit einer Fläche von 514m<sup>2</sup>, darauf befinden sich Kiosk und Toilettenhaus. Weiterhin gehört das Grundstück des Parkplatzes mit einer Fläche von 4.026m<sup>2</sup> zu der verpachteten Fläche.
- Die Pachthöhe beläuft sich auf 3.000€ pro Jahr und bezieht sich auf die oben genannten Grundstücke inkl. der darauf befindlichen Gebäude.
- Die Kosten für Strom, Heizung, Wasser und des normal anfallenden Mülls sind vom Pächter zu tragen. Die fachgerechte Entsorgung der Speiseresteabfälle ist durch den Pächter zu übernehmen.
- Der Pächter übernimmt die Unterhaltung, Wartung und Reinigung sowohl der Toilettenanlagen, als auch des Kiosks. Weiterhin gehören die Leerung der Abfallkörbe, die laufende Reinigung des Geländes, insbesondere eine Generalsanierung nach der Saison zu den Aufgaben des Pächters.
- Die Toilettenanlagen, sowie die Parkplätze sind unentgeltlich für die Allgemeinheit zur Verfügung zu stellen.
- Der Pächter verpflichtet sich, den Kiosk jeweils während der Badesaison (mind. Mai – September), gerne aber auch an allen anderen schönen Tagen, für den Verkauf offen zu halten und das Gebäude ausschließlich zum Verkauf von Lebensmitteln, Genussmitteln und Getränken zu nutzen.
- Kücheninventar ist teilweise vorhanden. Ergänzungen sind notwendig und durch den Pächter zu leisten.
- Geschirr u. ä. muss durch den Pächter gestellt werden.
- Ein Raum des Kiosks, welcher von außen begehbar ist, wird weiterhin von der DLRG genutzt

Ihre Bewerbungsunterlagen zur Beurteilung der Eignung:

- Firmenprofil und Referenzliste mit Angabe über vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Auftraggebers
- Konzept für die Bewirtschaftung des Kiosks
- Vorlage einer Muster Speise- und Getränkekarte

Interessenten senden ihre Bewerbung bitte **schriftlich bis spätestens 15.08.2024 an das Landratsamt Erding, FB 12 – Liegenschaftsmanagement, Alois-Schieß-Platz 2, 85435 Erding.**

Anfragen richten Sie bitte an Herrn Lechner, Tel. 08122 / 58 – 1025. Besichtigungs- und Vorstellungstermine werden nach Bewerbungsschluss terminiert.